



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ – ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΜΕΛΕΤΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘ.: Παπανικολάου 13-15
 ΤΑΧ.ΚΩΔ.: 34500
 ΠΛΗΡ.: Αγγελική Τόλιζα
 ΤΗΛ.: 2223 3 50240
 email: a.toliza@kimis-aliveriou.gr

Αλιβέρι, 17/09/2026
 Αρ. Πρωτ.: 32075

ΠΡΟΣ : ΚΟΥΣΕΡΗΣ ΚΩΝ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΕ
 ΜΕΛΟΣ ΕΕΤΕΜ ΑΡ. ΜΗΤΡ. 51166
 ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΑ ΧΑΛΚΙΔΑ
 ΤΗΛ. 2221092145
 e-mail: info@kkouseris.gr
ggkouseris@kkouseris.gr

ΚΟΙΝ: Ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε
 (Email: meletes@central.tee.gr)

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο Δήμος Κύμης-Αλιβερίου προτίθεται να αναθέσει, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, την εκτέλεση του έργου: «**ΣΥΝΟΔΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΥΣΕΙΟΥ Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ**», σύμφωνα με την υπ' αριθ. **57/2026** μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης, με **CPV 45453000-7 «Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης»**.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε **20.161,29 € χωρίς Φ.Π.Α.**, ο Φ.Π.Α. 24% σε 4.838,71 € και ο συνολικός προϋπολογισμός σε **25.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**. Η δαπάνη θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. **00.030.2420301015** του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, με χρηματοδότηση από **ΣΑΤΑ**.

Για την ανωτέρω δαπάνη έχουν εκδοθεί: α) το υπ' αριθ. πρωτ. 27339/07-08-2026 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 26REQ019599901), β) η υπ' αριθ. 2300/2026 Απόφαση Δημάρχου με αριθ. πρωτ. 27342/07-08-2026 (ΑΔΑ: 9ΥΠ7ΩΛΡ-ΔΘΑ) με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και καθορίστηκε ως τρόπος εκτέλεσης η απευθείας ανάθεση, γ) το υπ' αριθ. πρωτ. 27415/07-08-2026 τεκμηριωμένο αίτημα και δ) η υπ' αριθ. 2311/2026 με αριθ. πρωτ. 27417/07-08-2026 Αρ. ΑΑΥ: Α-745 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΡΑ0ΚΩΛΡ-2Η3, ΑΔΑΜ: 26REQ019601272).

Το αντικείμενο αφορά εργασίες επισκευής και συντήρησης του κτιρίου του Μουσείου Γ. Παπανικολάου και ιδίως εργασίες διαμόρφωσης WC ΑμεΑ, εσωτερικούς χρωματισμούς, κατασκευή ψευδοροφών, επισκευές εξωτερικών ξύλινων κουφωμάτων, αποκατάσταση της απορροής ομβρίων και εργασίες ελέγχου και επισκευής της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή και στα λοιπά τεύχη της υπ' αριθ. 57/2026 μελέτης.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **τρεις (3) ημερολογιακούς μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Τόπος εκτέλεσης: κτίριο του Μουσείου Γ. Παπανικολάου, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου.

Κατόπιν των ανωτέρω, σας προσκαλούμε να υποβάλετε οικονομική προσφορά για την εκτέλεση του έργου, μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, στο Πρωτόκολλο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, σε κλειστό φάκελο, με την ένδειξη: «**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΣΥΝΟΔΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΥΣΕΙΟΥ Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ**».

Ως καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής της προσφοράς ορίζεται η **28/09/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00**. Η απόφαση ανάθεσης θα κοινοποιηθεί μετά την παρέλευση της νόμιμης προθεσμίας από την ανάρτηση της παρούσας στο ΚΗΜΔΗΣ.

Το σύστημα υποβολής της οικονομικής προσφοράς είναι αυτό του άρθρου 95 παρ. 2α του ν. 4412/2016, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης επί των τιμών του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας, εκφρασμένα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%). Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού και της καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, παρακαλούμε μαζί με την προσφορά να υποβληθούν τα ακόλουθα δικαιολογητικά, κατά περίπτωση και σε ισχύ:

Α) Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, στην περίπτωση συμμετοχής φυσικού προσώπου, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθ. 73 του Ν.4412/16.

Στην περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτό ορίζεται στο άρθ. 79Α του Ν. 4412/16. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθ. 80 παρ.9 και άρθ. 73 παρ.1 του Ν. 4412/16)

Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης.

Β) Φορολογική ενημερότητα

Γ) Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθ. 80 παρ.2 του Ν.4412/16) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (βλ. παρακάτω σημείωση για υπεύθυνη δήλωση)

Δ) Πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας από το Πρωτοδικείο

Ε) Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθ. 74 παρ.4 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε από το άρθ. 23 του Ν. 4782/21).

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθ. 80 παρ.12 του Ν. 4412/16, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθ. 43 του Ν. 4605/19)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους (άρθ. 80 παρ.12 του Ν. 4412/16, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθ. 43 του Ν.4605/16).

ΣΤ) Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης οικονομικού φορέα και συγκεκριμένα:

1.Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ

2.Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.

3. Πρακτικό Δ.Σ περί έγκρισης υποβολής προσφοράς.

Ζ) Εν ισχύ βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ στην κατηγορία έργων: **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**

Η) ΥΔ ότι δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν.4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. Τα πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής τους, σύμφωνα με το άρθρο 80 του ν. 4412/2016.

**Η Αναπλ. Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης**

**Αγγελική Τόλιζα
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α**