



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αλιβέρι 08-09-2026
Αριθ. Πρωτ.30882

Αριθ. Απόφ.:121/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 21^ο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κύμης- Αλιβερίου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη ανάθεσης υπηρεσιών καθαρισμού των εγκαταστάσεων και χώρων που θα πραγματοποιηθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη Αυλωναρίου 2026.

(Θεωρείται κατεπείγον λόγω προθεσμιών)

Σήμερα την 08 Σεπτεμβρίου 2026 ημέρα Τρίτη με ώρα έναρξης 11:00 και λήξης 11:15, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, συνήλθε σε έκτακτη δια περιφοράς, κατεπείγουσα συνεδρίαση, έπειτα από την με αριθ. πρωτ. κατεπείγουσα 30629/07-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ζέρβα Γεωργίου, η οποία γνωστοποιήθηκε και επιδόθηκε στον Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121και 124 του ν. 5314/2026.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμμετείχαν :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

1. Ζέρβας Γεώργιος – Πρόεδρος
2. Στρουμπούλης Γεώργιος
3. Δημάς Κωνσταντίνος
4. Δήμου Παναγιώτης
5. Πάφρας Αργύριος
6. Φαληρέας Βασίλειος
7. Μαστροκώστας Νικόλαος
8. Βότση – Κόλλια Σοφία
9. Χουλιαράς Σταμάτιος
10. Αγγελόπουλος Παναγιώτης
11. Παπαδιόχος Γεώργιος
12. Κόκκος Νικόλαος
13. Σαμαράς Χρήστος
14. Κότσαρης Γεώργιος
15. Παπουτσής Γεώργιος
16. Βλάχος Αναστάσιος
17. Μέξη Μαργαρίτα
18. Χριστόπουλος Βασίλειος
- 19.Θαλασσινού Αλεξάνδρα
- 20.Ντόβολης Ευάγγελος
21. Ρέτσας Απόστολος
22. Γκίκας Δημήτριος
- 23.Αμπελιώτη Αικατερίνη
24. Κέκης Κωνσταντίνος
25. Πιλάτης Ιωάννης

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

-

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Μπαράκος Νικόλαος.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ράπη Αντωνία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία καθώς σε σύνολο είκοσι πέντε (25) συμβούλων συμμετείχαν είκοσι πέντε (25).

Το σώμα αποφάσισε ομόφωνα το έκτακτο και κατεπείγον του θέματος. Επίσης είχε τεθεί ηλεκτρονικά υπόψη του σώματος η εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος, Τομέα Καθαριότητας & Ανακύκλωσης η οποία αναφέρει:

ΞΘΕΜΑ: Εισήγηση έγκρισης ανάθεσης υπηρεσιών καθαρισμού των εγκαταστάσεων και χώρων που θα πραγματοποιηθεί η ετήσια εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου 2026.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ ΛΟΓΩ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ

Λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103 Α΄) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μεταγενέστερα.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 , όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν την παρούσα χρονική περίοδο και ιδιαίτερα όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
5. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 61 του ν. 3979/2011, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 178 του Ν.4635/2019, το άρθρο 117 του Ν.4674/2020 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 57 του Ν.4795/21 (ΦΕΚ 62/17.04.2021 τεύχος Α΄).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 620 του ν. 5314/2026, «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» ορίζονται τα εξής:

«1. Το δημοτικό συμβούλιο μπορεί, κατά την κρίση του, να αποφασίζει για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτηρίων, συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού. Με την απόφαση καθορίζονται ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται».

Κάθε χρόνο πραγματοποιείτε η ιστορική και παραδοσιακή εμποροπανήγυρης στα Χάνια Αυλωναρίου. Στην εμποροπανήγυρη αυτή, η οποία αποτελεί για τον Δήμο μας ορόσημο και σημείο αναφοράς, καθώς και σημαντική πηγή εσόδων, προσέρχονται περισσότεροι από 500 έμποροι , χιλιάδες επισκέπτες και πολύ μεγάλος αριθμός αυτοκινήτων. Η επίσημη διάρκεια της εμποροπανήγυρης είναι επτά ημέρες, καθώς όμως προηγείται η δημιουργία των παραγκών και των στεγάστρων, η τοποθέτηση των πωλητών και των προϊόντων τους, οι εργασίες προετοιμασίας και καθαριότητας συνήθως εκτείνονται σε ένα χρονικό διάστημα πέρα των δέκα ημερών. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού των εξωτερικών χώρων και εγκαταστάσεων που πραγματοποιείτε η ετήσια εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου είναι κατά προσέγγιση 10.200 τ.μ. Οι εν λόγω χώροι πρέπει καθημερινά και σε 24ωρη βάση (τουαλέτες) να καθαρίζονται, να μαζεύονται όλα τα απορρίμματα με χειραμαξίδια οδοκαθαριστών, να γίνεται αποψίλωση των χώρων και να φυλάσσονται. Οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου δεν μπορούν να ανταπεξέλθουν στις επιπλέον υποχρεώσεις καθαριότητας των χώρων και εγκαταστάσεων όπου πραγματοποιείται η ετήσια εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου.

Κατόπιν των ανωτέρω, για την κάλυψη του πρόσθετου όγκου των υποχρεώσεων στον τομέα της καθαριότητας κρίνεται απαραίτητη η ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού να γίνει σε ιδιωτική εταιρεία, προκειμένου να διασφαλιστεί το δημοτικό και δημόσιο συμφέρον, αφού μόνο με ένα μικρό μέρος των εσόδων της εμποροπανήγυρης καλύπτονται τα έξοδα καθαρισμού (στον προϋπολογισμό του δήμου έχει εγγραφεί το ποσό των 20.000,00€) και συνάμα προστατεύεται η δημόσια υγεία και ασφάλεια των επισκεπτών της εμποροπανήγυρης.

Οι συγκεκριμένες εργασίες καθαρισμού των εγκαταστάσεων και χώρων που θα πραγματοποιηθεί η ετήσια εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου για το χρονικό διάστημα από 6 έως 14 Οκτωβρίου 2026 είναι οι κάτωθι:

Α. Διαμορφωμένος χώρος εμποροπανήγυρης, κεντρική οδός, παράπλευροι και κάθετοι δρόμοι εμποροπανήγυρης.

1. Καθημερινός καθαρισμός σε τακτά χρονικά διαστήματα με χειραμαξίδια οδοκαθαριστών.
2. Άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων και αντικατάσταση της σακούλας.
3. Συγκέντρωση απορριμμάτων σε πλαστικές σακούλες αποκομιδής και τοποθέτησή τους στους κάδους του Δήμου.

A.1. Απαιτούμενος εξοπλισμός.

- Χειραμαξίδια οδοκαθαριστών, σάρωθρα, φαράσια και σκούπες.
- Σακούλες πλαστικές απορριμμάτων διάφορων μεγεθών.
- Γάντια χοντρά και μιας χρήσεως.

B. Δημόσια λουτρά και δημόσιες τουαλέτες.

1. Καθημερινός καθαρισμός και πλύσιμο λεκανών, νιπτήρων και λουτρών.
2. Σκούπισμα και σφουγγάρισμα πατωμάτων με κατάλληλα καθαριστικά.
3. Άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων και αντικατάσταση της σακούλας.
4. Συγκέντρωση απορριμμάτων σε πλαστικές σακούλες αποκομιδής και τοποθέτησή τους στους κάδους του Δήμου.

B.1. Απαιτούμενος εξοπλισμός.

- Καρότσια σφουγγαρίσματος με κάδους σφουγγαρίσματος, διπλού συστήματος.
- Απορρυπαντικά, καθαριστικά δαπέδου, επιφανειών νιπτήρων και ειδών υγιεινής.
- Σακούλες πλαστικές απορριμμάτων διάφορων μεγεθών.
- Γάντια χοντρά και μιας χρήσεως

Γ. Χώροι στάθμευσης, κοινόχρηστοι χώροι.

1. Εργασίες καθαρισμού και αποψίλωσης των χώρων πριν την έναρξη της εμποροπανήγυρης.
2. Καθημερινός καθαρισμός σε τακτά χρονικά διαστήματα με χειραμαξίδια οδοκαθαριστών.
3. Συγκέντρωση απορριμμάτων σε πλαστικές σακούλες αποκομιδής και τοποθέτησή τους στους κάδους του Δήμου.

Επιπρόσθετα, για το χρονικό διάστημα των Σαββατοκύριακων θα χρειαστούν δύο άτομα για τις ανάγκες καθαρισμού των δημόσιων λουτρών και τουαλετών.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες θα εκτελούνται καθ' όλη τη διάρκεια των ημερών που θα γίνεται η εμποροπανήγυρης σε δύο, ή τρεις βάρδιες όπου χρειάζεται.

Συγκεκριμένα, για το χρονικό διάστημα από 4 έως 5 Οκτωβρίου θα χρειαστούν 2 άτομα σε 2 βάρδιες που θα καθοριστούν, για τον καθαρισμό των τουαλετών. Για το χρονικό διάστημα από 6 έως 14 Οκτωβρίου οι υπηρεσίες καθαριότητας θα εκτελούνται κανονικά σύμφωνα με τα ανωτέρω, καθώς και με το πρόγραμμα που θα συν ομολογηθεί με τον ανάδοχο. Για το χρονικό διάστημα από 15 έως και 17 Οκτωβρίου 5 άτομα τα οποία θα ασχοληθούν με τον καθαρισμό των χώρων στάθμευσης και των λοιπών χώρων της εμποροπανήγυρης.

Για τις εν λόγω δαπάνες υπάρχουν εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό έτους 2026 οι κάτωθι πιστώσεις στους οικείους κωδικούς: ΑΛΕ 02.020.2420205001 ποσό 20.000,00€

Κατόπιν όλων των ανωτέρω εισηγούμαστε όπως οι εργασίες καθαρισμού των εξωτερικών χώρων και εγκαταστάσεων που πραγματοποιείτε η ετήσια εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου να ανατεθούν σε ιδιωτικές εταιρείες καθαρισμού, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.}

Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του, την εισήγηση, το άρθ.125 του ν.5314/2026 και

μετά την πρόθεση ψήφου η οποία εκφράστηκε στον Πρόεδρο είτε τηλεφωνικά, είτε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, όπου ο επικεφαλής της Μείζονος Αντιπολίτευσης επισήμανε ότι ψηφίζουν το θέμα με την επισήμανση ότι οι εργασίες καθαρισμού εγκαταστάσεων και χώρων του παζαριού να μην ανατίθεται στην ίδια εταιρεία.

- Ο επικεφαλής της Ήσσονος Αντιπολίτευσης κ. Κέκης δήλωσε ότι ψηφίζει Λευκό.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ανάθεση υπηρεσιών καθαρισμού των εγκαταστάσεων και χώρων που θα πραγματοποιηθεί η ετήσια εμποροπανήγυρς Αυλωναρίου 2026, να ανατεθούν σε ιδιωτικές εταιρείες καθαρισμού, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Για τις ανωτέρω δαπάνες υπάρχουν εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό έτους 2026 οι κάτωθι πιστώσεις στους οικείους κωδικούς: ΑΛΕ 02.020.2420205001 ποσό 20.000,00€

Αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Γι' αυτό γράφτηκε και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ

Ο Γραμματέας Δ.Σ.

Τα μέλη του Δ.Σ.

(υπογραφή)

(υπογραφή)

(ακολουθούν
υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος Δ.Σ

Ζέρβας Γεώργιος