



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.10.26
13:45:22 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9Ω02ΩΛΡ-Ο9Θ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αλιβέρι 14-10-2026
Αριθ. Πρωτ.35840

Αριθ. Απόφ.:139/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 23^ο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κύμης- Αλιβερίου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη δημιουργίας κόμβου εισόδου- εξόδου σε έργο με τίτλο <<Μάντρα Υλικών Οικοδομής, Συνεργείο αυτοκινήτων, ιδιωτικό Πρατήριο Υγρών Καυσίμων, στην θέση <<Ρόδο>>εντός ορίων οικισμού Λοφίσκου της Δημοτικής Κοινότητας Αυλωναρίου, του Δ. Κύμης- Αλιβερίου ιδιοκτησίας Επιχείρησης : «Φωκίτης Αναπτυξιακός Όμιλος Εισαγωγές -Εξαγωγές ,Κατασκευαστική ,Ενεργειακή, Μεταφορική, Ανακύκλωση & Ιδιωτική Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ασφάλειας Ι.Κ.Ε(διακριτικό τίτλο : (FOKITIS DEVELOPMENT GROUP Ι.Κ.Ε)».

Σήμερα την 13 Οκτωβρίου 2026 ημέρα Τρίτη με ώρα έναρξης 18:30 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η οποία πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη μέσω της πλατφόρμας του υπουργείου Εσωτερικών e:Presence.gov.gr, έπειτα από την με αριθ. πρωτ.35498/09-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ζέρβα Γεωργίου, η οποία γνωστοποιήθηκε και επιδόθηκε στον Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121και 124 του ν. 5314/2026.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμμετείχαν :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

1. Ζέρβας Γεώργιος – Πρόεδρος
2. Στρουμπούλης Γεώργιος
3. Δημάς Κωνσταντίνος
4. Δήμου Παναγιώτης
5. Πάφρας Αργύριος
6. Φαληρέας Βασίλειος
7. Μαστροκώστας Νικόλαος
8. Χουλιαράς Σταμάτιος
9. Αγγελόπουλος Παναγιώτης
10. Παπαδιόχος Γεώργιος
11. Κόκκος Νικόλαος
12. Κότσαρης Γεώργιος
13. Παπουτσής Γεώργιος
14. Βλάχος Αναστάσιος
15. Μέξη Μαργαρίτα
16. Θαλασσινού Αλεξάνδρα
17. Γκίκας Δημήτριος
18. Αμπελιώτη Αικατερίνη
19. Κέκης Κωνσταντίνος

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

(αν και νόμιμα
προσκλήθηκαν)

1. Χριστόπουλος Βασίλειος
2. Σαμαράς Χρήστος
3. Ρέτσας Απόστολος
4. Ντόβολης Ευάγγελος
5. Βότση – Κόλλια Σοφία
6. Πιλάτης Ιωάννης

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κότσαρης Γεώργιος και κ. Παπουτσής Γεώργιος συμμετέχουν κατά την συζήτηση του δευτέρου θέματος της ημερησίας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν οι Πρόεδροι και Εκπρόσωποι των Κοινοτήτων και συμμετείχαν: Μαυρομάτης Βασίλειος(Αυλωναρίου) και Λουϊζου Γεωργία (Κριεζών).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Μπαράκος Νικόλαος.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία καθώς σε σύνολο είκοσι πέντε (25) συμβούλων συμμετείχαν δέκα εννέα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Δήμου Παναγιώτη να εισηγηθεί το τέταρτο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο οποίος έθεσε υπόψη του συμβουλίου, τα εξής:

- Την υπ' αριθ. 12/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αυλωναρίου.
- Την υπ. αριθμ. 407/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
- Την εισήγηση του Τμήματος συντήρησης υποδομών και βιώσιμης κινητικότητας, η οποία αναφέρει :

{ ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Γνωμοδότηση για έγκριση εισόδου-εξόδου σε έργο με τίτλο «Μάντρα Υλικών Οικοδομής, Συνεργείο αυτοκινήτων, Ιδιωτικό Πρατήριο Υγρών Καυσίμων», στην θέση «Ρόδο» εντός ορίων οικισμού Λοφίσκου, εντός ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε Αυλώνος, Δ.Ε Αυλώνος, του Δ. Κύμης-Αλιβερίου, Π.Ε Ευβοίας, της Περ. Στερεάς Ελλάδας, φερόμενης ιδιοκτησίας Επιχείρησης «Φωκίτης Αναπτυξιακός Όμιλος Εισαγωγές-Εξαγωγές, Κατασκευαστική, Ενεργειακή, Μεταφορική, Ανακύκλωση & Ιδιωτική Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ασφάλειας Ι.Κ.Ε (διακριτό τίτλο: FOKITIS DEVELOPMENT GROUP Ι.Κ.Ε)».

ΣΧΕΤ :

1. Την υπ' αρ. πρωτ. 25736/31-07-2026 αίτηση του φερόμενου ιδιοκτήτη-εταιρείας με διακριτό τίτλο «FOKITIS DEVELOPMENT GROUP Ι.Κ.Ε».
2. Η Τεχνική Έκθεση (29/07/2026) των Διπλ. Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού κ. Κωνσταντίνου Δ. Λαγού & Διπλ. Μηχανικού Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης κας Βασιλικής-Χρυσοβαλάντου Ι. Τανισκίδη, περί έγκρισης Εισόδου – Εξόδου στο νοτιοδυτικό όριο οικοπέδου, για κτιριακή εγκατάσταση με τίτλο «Μάντρα Υλικών Οικοδομής, Συνεργείο αυτοκινήτων, Ιδιωτικό Πρατήριο Υγρών Καυσίμων».
3. Το από Ιούλιο 2026 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα των Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού κ. Κωνσταντίνου Δ. Λαγού & Διπλ. Μηχανικού Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης κας Βασιλικής-Χρυσοβαλάντου Ι. Τανισκίδη το οποίο έχει συνταχθεί στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87), υπό κλίμακα 1:500.
4. Την Υπεύθυνη Δήλωση του φερόμενου ιδιοκτήτη της εταιρείας με διακριτό τίτλο FOKITIS DEVELOPMENT GROUP Ι.Κ.Ε κ. Φωκίτη Νικόλου ότι η κατασκευή του κόμβου εισόδου-εξόδου:
 - a. Δεν θα προκαλεί κυκλοφοριακό φόρτο (σύμφωνα με το άρθρο 19, παρ. 4 του Π.Δ. 118/06)
 - b. Θα επανέλθει μετά τριετία για επανεξέταση των κυκλοφοριακών δεδομένων (σύμφωνα με το άρθρο 21, παρ. 1 του Π.Δ. 118/06).
 - c. Θα κατασκευαστεί σύνδεση σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις αν αλλάξουν τα κυκλοφορικά δεδομένα ή για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων (σύμφωνα με το άρθρο 21, παρ. 1 του Π.Δ. 118/06).

Με την αίτηση του ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης ζητά την έγκριση κατασκευής τραπεζοειδούς σχήματος κόμβου εισόδου-εξόδου νοτιοδυτικά του οικοπέδου επιφάνειας $E=6.709,73$ τ.μ., επί της Επαρχιακής οδού Λεπούρων-Κύμης (Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο Νο 6) σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση & το Τοπογραφικό Διάγραμμα των: α) Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού κ. Κωνσταντίνου Δ. Λαγού & β) Διπλ. Μηχανικού Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης κας Βασιλικής -Χρυσοβαλάντου Ι. Τανισκίδη, περί έγκρισης εισόδου-εξόδου σε εγκατάσταση με τίτλο «Μάντρα Υλικών Οικοδομής, Συνεργείο αυτοκινήτων, Ιδιωτικό Πρατήριο Υγρών Καυσίμων», εντός ορίων οικισμού Λοφίσκου, Δ.Ε Αυλώνος, του Δ. Κύμης-Αλιβερίου, Π.Ε Ευβοίας.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 (ΦΕΚ 150/Α/1970) «Περί όρων & προϋποθέσεων εγκαταστάσεως & λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός εν γένει κατοικημένων περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και Π.Δ. 118/06 και ισχύει σήμερα .
2. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής – Αρμοδιότητες» όπου αναφέρεται ότι «...1. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνιστάται σε Δήμους άνω των δέκα χιλιάδων (10.000) κατοίκων, είναι αποφασιστικό και εισηγητικό όργανο άσκησης των σχετικών με την ποιότητα ζωής, τη χωροταξία, την πολεοδομία και την προστασία του περιβάλλοντος αρμοδιοτήτων του Δήμου....» καθώς και το ότι «Σε δήμους κάτω των δέκα χιλιάδων κατοίκων, για τους οποίους δεν προβλέπεται συγκρότηση Δημοτικής Επιτροπής τις αρμοδιότητες ασκεί το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο, δεδομένου ότι είναι το

όργανο που έχει το τεκμήριο της αρμοδιότητας.» (άρθρο 65 παρ. 1 του Ν.3852/2010, Εγκύκλιος 59/74896/2010 ΥΠ.ΕΣ.Α & Η.Δ) καθώς επίσης και την απόφαση 3638/2015 του Συμβουλίου της Επικρατείας όπου αναφέρει «Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση εγκρίσεως εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση κατηγορίας Β, που έχει πρόσωπο επί Επαρχιακής οδού, είναι ο οικείος Δήμος, αρμόδιο δε όργανο είναι το δημοτικό συμβούλιο και όχι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου».

3. Την υπ' αριθ. 44070/2194/2009 (ΦΕΚ 270/ΑΑΠΘ/10-06-2009) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Π.Σ.Ε. «Καθορισμός οδών που ανήκουν στην αρμοδιότητα συντήρησης των υπηρεσιών της Περιφέρειας Στ. Ελλάδας και των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων που υπάγονται στην Περιφέρεια Στ. Ελλάδας», ισχύει: «Α7. Αρμόδιοι προς συντήρηση όλων των υπόλοιπων δημόσιων οδών καθώς και των τμημάτων των παραπάνω αναφερομένων οδών που βρίσκονται εντός των εγκεκριμένων ορίων οικισμών, είναι οι δήμοι και οι κοινότητες, ο καθένας μέσα στα όρια της διοικητικής τους περιφέρειας».
4. Τα στοιχεία που προέκυψαν μετά από αυτοψία που διενήργησε η Τεχνική Υπηρεσία στο δρόμο που προτείνεται η κυκλοφοριακή σύνδεση εισόδου – εξόδου οχημάτων:

Ο δρόμος στο οποίο εφάπτεται το ακίνητο του αιτούντα, είναι Επαρχιακή Οδός Λεπούρων-Κύμης, Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο Νο 6, σύμφωνα με το ΦΕΚ 47/Α'/08.02.56 και Απόφαση ΔΜΕΟ/ε/οικ/266/98 ΦΕΚ 293Β'/17-04-1995. Προκύπτει συνεπώς η αρμοδιότητα του Δήμου για την έγκριση της εισόδου – εξόδου στη συγκεκριμένη περίπτωση.

Η εν λόγω εγκατάσταση, όπως προκύπτει από την Τεχνική Έκθεση & το Τοπογραφικό Διάγραμμα των μηχανικών που κατατέθηκε, κατατάσσεται στις εγκαταστάσεις της Κατηγορίας Β του Π.Δ. 118/2006. Η εγκατάσταση αφορά «Μάντρα Υλικών Οικοδομής, Συνεργείο αυτοκινήτων, Ιδιωτικό Πρατήριο Υγρών Καυσίμων» και δεν προκαλεί αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου επί της επαρχιακής οδού.

Για την ασφαλή είσοδο - έξοδο των οχημάτων θα διαμορφωθεί η εξής κατασκευή.

Η είσοδος-έξοδος κατασκευάζεται νοτιοδυτικά του οικοπέδου επί πλευράς 1-2-3 όπως εμφανίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και θα έχει σχήμα διάταξης τύπου τραπεζοειδούς σχήματος κόμβου με κλίση περιτοίχισης σε γωνία 45 μοιρών ως προς την οδό. Η μετωπική πλευρά με την οδό (δυτική-μεγάλη πλευρά τραπεζίου), θα έχει μήκος 16,00 μ. ενώ η μικρή πλευρά του τραπεζίου (ανατολική πλευρά) στην ιδιοκτησία έχει μήκος 10,00 μ. Η απόσταση μεταξύ των δύο (2) πλευρών τραπεζίου είναι 3,00 μ.

Για την είσοδο-έξοδο επιβάλλεται σήμανση σύμφωνα με το Ν. 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι εργασίες κατακόρυφης σήμανσης (πινακίδες) εμφανίζονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό. Για την μελέτη σήμανσης λήφθηκε υπόψη και το σχετικό υπόδειγμα της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΚΑ.

Για την οδό που εξετάζουμε επιλέγονται ρυθμιστικές πινακίδες κανονικού μεγέθους, κυκλικές διαμέτρου 450 mm.

Η σήμανση περιλαμβάνει:

1. Πινακίδα Κ.Ο.Κ. Ρ-40: «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση», θα τοποθετηθούν σήματα «ΑΡΧΗ»-«ΤΕΛΟΣ» και στις δύο κατευθύνσεις, πριν και μετά το τραπεζοειδές άνοιγμα της εισόδου-εξόδου, για να μην σταθμεύουν στο σημείο παρακωλύοντας την κυκλοφορία και δημιουργώντας επικινδυνότητα και να επιτυγχάνεται η ορατότητα στους οδηγούς που εισέρχονται και εξέρχονται του κόμβου.
2. Πινακίδα Κ.Ο.Κ. Ρ-27: «Απαγορεύεται η στροφή αριστερά», θα τοποθετηθούν το ένα στην έξοδο του κόμβου προς την επαρχιακή οδό και το δεύτερο στο αντίθετο ρεύμα της επαρχιακής οδού πριν τη θέση του κόμβου.
3. Πινακίδα Κ.Ο.Κ. Ρ-2: «Υποχρεωτική διακοπή πορείας», θα τοποθετηθεί στην έξοδο του κόμβου λίγο πριν εισέλθει στη επαρχιακή οδό.

Η Είσοδος-Έξοδος τηρεί τις προϋποθέσεις ελάχιστου μήκους ορατότητας 70.00 μ. στη λωρίδα επιβράδυνσης (από νότια προς βόρεια), σύμφωνα με το Π.Δ. 118/8/16.6.2006. Ο δρόμος στον οποίο πρόκειται να υλοποιηθεί το έργο είναι ασφαλτοστρωμένος, παρουσιάζει ήπιο κυκλοφοριακό φόρτο και η περιοχή δεν είναι πυκνοδομημένη, ενώ η κατασκευή ανήκει στις εγκαταστάσεις της κατηγορίας Β' που δεν έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών. Επίσης σε απόσταση τουλάχιστον 50 μ. από την θέση της εισόδου-εξόδου δεν υπάρχει συμβολή οδών με την κύρια επαρχιακή οδό.

Κατόπιν των ανωτέρω,

Την έγκριση δημιουργίας εισόδου – εξόδου σε οικοπέδο φερόμενης ιδιοκτησίας επιχείρησης με διακριτό τίτλο «FOKITIS DEVELOPMENT GROUP I.K.E»., επιφάνειας Ε=6.709,73 τ.μ., σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση & το Τοπογραφικό Διάγραμμα των Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού κ. Κωνσταντίνου Δ. Λαγού & Διπλ. Μηχανικού Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης κας Βασιλικής-Χρυσοβαλάντου Ι. Τανισκίδη, περί έγκρισης εισόδου-εξόδου σε εγκατάσταση με τίτλο «Μάντρα Υλικών Οικοδομής, Συνεργείο αυτοκινήτων, Ιδιωτικό Πρατήριο Υγρών Καυσίμων», στην θέση «Ρόδο», εντός ορίων οικισμού Λοφίσκου της Δ.Κ. Αυλωναρίου, εντός ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε Αυλώνας, Δ.Ε Αυλώνας, του Δ. Κύμης-Αλιβερίου, Π.Ε Ευβοίας ως εξής:

1. Η είσοδος-έξοδος θα κατασκευαστεί νοτιοδυτικά του οικοπέδου επί πλευράς 1-2-3 όπως εμφανίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και θα έχει σχήμα διάταξης τύπου τραπεζοειδούς σχήματος κόμβου, με κλίση περιτοίχισης σε γωνία 45 μοιρών ως προς την οδό. Η μετωπική πλευρά με την οδό (Δυτική-μεγάλη πλευρά τραπεζίου), θα έχει μήκος 16,00 μ., ενώ η μικρή πλευρά του τραπεζίου (Ανατολική πλευρά) στην ιδιοκτησία έχει μήκος 10,00 μ. Η απόσταση μεταξύ των δύο (2) πλευρών τραπεζίου θα είναι 3,00 μ.
2. Για την είσοδο-έξοδο επιβάλλεται σήμανση σύμφωνα με το Ν. 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι εργασίες κατακόρυφης σήμανσης (πινακίδες) εμφανίζονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό. Για την μελέτη σήμανσης λήφθηκε υπόψη και το σχετικό υπόδειγμα της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΚΑ.
3. Στο πρόσωπο του οικοπέδου του ακινήτου επί της Επαρχιακής οδού θα υπάρχει περίφραξη με συρματόπλεγμα ύψους 1.80μ. σε όλο το μήκος του και κατά το σχήμα των πλάγιων πλευρών της εσοχής του τραπεζίου καθώς και περιμετρικά του οικοπέδου.
4. Η παρούσα έγκριση δημιουργίας εισόδου-εξόδου σε καμία περίπτωση δεν αποτελεί αναγνώριση αρτιότητας ή οικοδομησιμότητας του γηπέδου που κρίνεται από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου.
5. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τρία (3) έτη από την έγκρισή της και μετά την παρέλευση αυτού του διαστήματος οι συνιδιοκτήτες της εγκατάστασης θα πρέπει να επανέλθουν με νέα αίτηση για την παράταση της ισχύος της έγκρισης.}

Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του, την εισήγηση την αναφερόμενη σχετική νομοθεσία και μετά τη διαλογική συζήτηση, όπου ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κέκης δήλωσε ότι ψηφίζει λευκό και καταψήφισε η δημοτική σύμβουλος κ. Θαλασσινού Αλεξάνδρα.

Την πρόταση ψήφισε θετικά και ο κ. Μαυρομάτης Βασίλειος Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αυλωναρίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την δημιουργία κόμβου εισόδου – εξόδου σε οικοπέδο φερόμενης ιδιοκτησίας επιχείρησης με διακριτό τίτλο «FOKITIS DEVELOPMENT GROUP I.K.E»., επιφάνειας Ε=6.709,73 τ.μ., σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση & το Τοπογραφικό Διάγραμμα των Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού κ. Κωνσταντίνου Δ. Λαγού & Διπλ. Μηχανικού Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης κας Βασιλικής-Χρυσοβαλάντου Ι. Τανισκίδη, περί έγκρισης εισόδου-εξόδου σε εγκατάσταση με τίτλο «Μάντρα Υλικών Οικοδομής, Συνεργείο αυτοκινήτων, Ιδιωτικό Πρατήριο Υγρών Καυσίμων», στην θέση «Ρόδο», εντός ορίων οικισμού Λοφίσκου της Δ.Κ. Αυλωναρίου, εντός ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε Αυλώνας, Δ.Ε Αυλώνας, του Δ. Κύμης-Αλιβερίου, Π.Ε Ευβοίας ως εξής:

1. Η είσοδος-έξοδος θα κατασκευαστεί νοτιοδυτικά του οικοπέδου επί πλευράς 1-2-3 όπως εμφανίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και θα έχει σχήμα διάταξης τύπου τραπεζοειδούς σχήματος κόμβου, με κλίση περιτοίχισης σε γωνία 45 μοιρών ως προς την οδό. Η μετωπική πλευρά με την οδό (Δυτική-μεγάλη πλευρά τραπεζίου), θα έχει μήκος 16,00 μ., ενώ η μικρή πλευρά του τραπεζίου (Ανατολική πλευρά) στην ιδιοκτησία έχει μήκος 10,00 μ. Η απόσταση μεταξύ των δύο (2) πλευρών τραπεζίου θα είναι 3,00 μ.
2. Για την είσοδο-έξοδο επιβάλλεται σήμανση σύμφωνα με το Ν. 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι εργασίες κατακόρυφης σήμανσης (πινακίδες) εμφανίζονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό. Για την μελέτη σήμανσης λήφθηκε υπόψη και το σχετικό υπόδειγμα της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΚΑ.
3. Στο πρόσωπο του οικοπέδου του ακινήτου επί της Επαρχιακής οδού θα υπάρχει περίφραξη με συρματόπλεγμα ύψους 1.80μ. σε όλο το μήκος του και κατά το σχήμα των πλάγιων πλευρών της εσοχής του τραπεζίου καθώς και περιμετρικά του οικοπέδου.
4. Η παρούσα έγκριση δημιουργίας εισόδου-εξόδου σε καμία περίπτωση δεν αποτελεί αναγνώριση αρτιότητας ή οικοδομησιμότητας του γηπέδου που κρίνεται από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου.

5. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τρία (3) έτη από την έγκρισή της και μετά την παρέλευση αυτού του διαστήματος οι συνιδιοκτήτες της εγκατάστασης θα πρέπει να επανέλθουν με νέα αίτηση για την παράταση της ισχύος της έγκρισης.

Αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Γι' αυτό γράφτηκε και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ

Ο Γραμματέας Δ.Σ.

Τα μέλη του Δ.Σ.

(υπογραφή)

(υπογραφή)

(ακολουθούν
υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος Δ.Σ

Ζέρβας Γεώργιος