Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.07.31 10:10:53 EEST
Reason:
Location: Athens

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ**
**ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**
**Αλιβέρι: 30-7-2026**

**Αριθ. Πρωτ. : 25487**

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 275/2026**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη προγραμματικής σύμβασης του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ» μεταξύ ΔΕΥΑ Κύμης Αλιβερίου και Δήμου Κύμης Αλιβερίου.**

**Σήμερα στις 29-7-2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:30 μ.μ η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε, στο δημοτικό κατάστημα Αλιβερίου , σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, ύστερα από την υπ΄αριθ. 24920/24-7-26 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 5314/2026 και κάθε άλλη σχετική ισχύουσα νομοθεσία.**

| Παρόντες | Απόντες |
|---|---|
| 1. Μπαράκος Νικόλαος<br>2. Δημάς Κωνσταντίνος<br>3. Παπαδιόχος Γεώργιος<br>4. Φαληρέας Βασίλειος<br>5. Θαλασσινού Αλεξάνδρα<br>6. Μέξη Μαργαρίτα<br>7. Μαστροκώστας Νικόλαος | |

**Στην συνεδρίαση ήταν παρών και ο Πιλάτης Ιωάννης, μέλος χωρίς δικαίωμα ψήφου.**

**Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.**

**Ακολούθως θέτει υπ΄ όψιν την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία αναφέρει:**

**Έγκριση ή μη προγραμματικής του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ» μεταξύ ΔΕΥΑ Κύμης Αλιβερίου και Δήμου Κύμης Αλιβερίου για το έργο.**

Λαμβάνοντας υπόψιν :

1. Το άρθρο 138 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) περί αρμοδιοτήτων Δημοτικής και Περιφερειακής επιτροπής.
2. Την υπ. αρθμ. 04/2026 μελέτη της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης-Αποχέτευσης Κύμης-Αλιβερίου (Δ.Ε.Υ.Α.Κ.Α.) του Δήμου μας, για την εκτέλεση του έργου : **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ»,** με **Α.Λ.Ε. : 05.030.2420301007** προϋπολογισμού δαπάνης **€ 92.428,12** με ΦΠΑ 24%, με χρηματοδότηση από : ΑΠΕ.
3. Το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης μεταξύ ΔΕΥΑ Κύμης Αλιβερίου και Δήμου Κύμης Αλιβερίου για το έργο **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ»**.
4. Την υπ.αρθμ.πρωτ: 1184/05-05-2026 , με αριθμ.αποφ. 30/2026 (ΑΔΑ:974ΜΟΚ5Τ-ΧΘΩ) απόφαση του Δ.Σ. της της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης-Αποχέτευσης Κύμης-Αλιβερίου (Δ.Ε.Υ.Α.Κ.Α.) του Δήμου μας

5. Την υπ΄αριθμ. 15/2026 ( ΑΔΑ : ΨΜ00ΩΛΡ-ΠΓ9 ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης Προϋπολογισμού οικ. έτους 2026

6. Την υπ΄αριθμ. 3/2026 ( ΑΔΑ : 9ΥΔ8ΩΛΡ-Η6Ι ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης Τεχνικού Προγράμματος έτους 2026

7. Τον ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα

**Προτείνεται**

Η έγκριση της προγραμματικής του έργου με τίτλο **: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ».**

Αλιβέρι 24/07/2026
Η Εισηγήτρια

Αγγελική Τόλιζα

(στο σημείο αυτό διαβάζεται η προγραμματική)

**Παρακαλώ για την λήψη της σχετικής απόφασης.**

**Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση , έλαβε υπόψη της την ισχύουσα νομοθεσία και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,**

**Αποφασίζει ομόφωνα**

**Την έγκριση της προγραμματικής σύμβασης του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ» μεταξύ ΔΕΥΑ Κύμης Αλιβερίου και Δήμου Κύμης Αλιβερίου, όπως:**

# ΣΧΕΔΙΟ

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**
**του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010**

**Μεταξύ**

**«ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**
**και**
**«Δ.Ε.Υ.Α. ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**

**για την Έργο**
**«ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ»**

**Αλιβέρι, ……**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ**

**«ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ»**

**Στο *Αλιβέρι*, σήμερα την……, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων :**

1. **Της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης-Αποχέτευσης Κύμης-Αλιβερίου (Δ.Ε.Υ.Α.Κ.Α.), που εδρεύει στο Αλιβέρι, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπρόεδρο κ. Παπαδιόχο Γεώργιο δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 5 παρ.4 του ν.1069/80 και της …… Απόφασης ΔΣ της ΔΕΥΑ Κύμης Αλιβερίου και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «Κύριος του Έργου»**
2. **Του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, που εδρεύει στο Αλιβέρι, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον ……, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «Φορέας Υλοποίησης»**

**Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :**

1. **Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.**
2. **(Την υπουργική απόφαση ΦΕΚ 3309/Β/18-05-2023 που θα καθορίζει τα της διαδικασίας εκτίμησης της διοικητικής, χρηματοοικονομικής και επιχειρησιακής ικανότητας του δικαιούχου)**
3. **Την από 04/2026 μελέτη του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ**».**
4. **Την υπ' αριθμόν …./2026 με Αρ. Πρωτ. …../……2026 (ΑΔΑ: ……) Απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑΚΑ με τίτλο «**ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ Δ.Ε.Υ.Α.Κ.Α ΚΑΙ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ».
5. **Την υπ' αριθμόν …… με αρ. Πρωτ. ……. (ΑΔΑ:……) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Κύμης-Αλιβερίου περί Έγκρισης σχεδίου προγραμματικής σύμβασης του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ**».**

**συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:**

**ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

**Ο Κύριος του Έργου αντιμετωπίζει πολλά προβλήματα ύδρευσης στην Κοινότητα Αργυρού λόγω παλαιότητας του δικτύου. Η σημερινή εικόνα είναι προβληματική λόγω:**

- **Συχνών βλαβών του καταθλιπτικού αγωγού προς τη δεξαμενή στο Κούκουμα ,**
- **Εκτεταμένης εικόνας σπασιμάτων / διαρροών, με αποτέλεσμα την δυσχερή λειτουργία τους και την μόνιμη ανάγκη επισκευών τους.**

**Σκοπιμότητα των ως άνω επεμβάσεων των εγκαταστάσεων ύδρευσης είναι η βελτίωση και ο εκσυγχρονισμός τους, ώστε να επιτευχθεί:**

- **ορθολογικότερη διαχείριση του πόσιμου ύδατος με ελαχιστοποίηση των διαρροών -ιδιαίτερα σε εποχές που το νερό είναι λιγοστό λόγω ανομβρίας και λειψυδρίας**
- **αντικατάσταση των τμημάτων του δικτύου που παρουσιάζουν συχνές βλάβες,**
- **λειτουργικότητα του δικτύου σε θέματα που σχετίζονται με την ανεπάρκεια των υφιστάμενων δικτύων ύδρευσης (, παλαιότητα δικτύων, μη ορθολογικός σχεδιασμός αυτών, κα) που οδηγούν σε συχνές βλάβες και διακοπή λειτουργίας τους.**

**Η κατασκευή των έργων υποδομής θα συντελέσει αναμφίβολα όχι μόνο στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών της περιοχής, αλλά και στη συγκράτηση των νέων ανθρώπων στον τόπο της καταγωγής τους.**

**Το φυσικό αντικείμενο του έργου έχει ως εξής:**

**Οι υπό εξέταση αγωγοί ύδρευσης, αφορούν εξωτερικό και εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης. Το έργο θα αφορά αντικατάσταση 2.313,00 μ. αγωγών από πολυαιθυλένιο (ΡΕ). Το επιμέρους μήκος ανά σωλήνα θα είναι:**

- **Φ90 – 16 Ατμ: 30,00 μ.**
- **Φ110 – 16 Ατμ: 1027,00 μ.**
- **Φ110 – 20 Ατμ: 603,00 μ.**

**Σε όλο το δίκτυο σε επιλεγμένα σημεία θα τοποθετηθούν δικλείδες απομόνωσης του δικτύου, δικλείδες εκκένωσης και αεραεξαγωγοί.**

**Δεδομένου ότι:**

- **ο Κύριος του Έργου δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίηση Έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της τρέχουσας προγραμματικής περιόδου,**
- **ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου,**

**τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.**

## ΑΡΘΡΟ 1
## ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ»** («το Έργο») για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου από το Φορέα Υλοποίησης. **Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου**

**του Έργου της αρμοδιότητας να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά)[1]:**

1. **Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.**
2. **Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.**
3. **Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.**
4. **Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους**
5. **Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.**
6. **Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή) .**
7. **Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.**

**Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.**

**ΑΡΘΡΟ 2**

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

**Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:**

**2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:**

- **Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.**
- **Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υλοποίησης τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.**
- **Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.**
- **Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.**
- **Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου[2], κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.**

---

[1] Όσες από τις ενέργειες κρίνονται απαραίτητες με βάση το στάδιο ωρίμανσης του έργου

- **Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.**
- **Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.**
- **Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.**

**2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:**

- **Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.**
- **Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.**
- **Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.**
- **Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.**
- **Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.**
- **Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.**
- **Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.**

**Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης - διοικητικά και επιχειρησιακά ικανός δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος ΙΙ, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωση τους[3].**

**Ο Φορέας Υλοποίησης στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του έργου, μεριμνά για την εξόφληση των παραστατικών.**

---

[2] Για την περίπτωση που υπάρχει πρακτικά τέτοια δυνατότητα από τον Κύριο του Έργου.

[3] Η παράγραφος αυτή και το Παράρτημα ΙΙ τίθενται σε όσες περιπτώσεις εκ του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης κρίνεται αναγκαίο.

**ΆΡΘΡΟ 3**

**ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

**Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 92.428,12 € με Φ.Π.Α.**

**Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.**

**ΑΡΘΡΟ 4**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

**Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.**

**Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.**

**ΑΡΘΡΟ 5**

**ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

**Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Αλιβέρι.**

**Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από[4] :**

- **Τον Βασίλειο Στρουμπούλη τον Γενικό Διευθυντή της ΔΕΥΑΚΑ (Κύριος του Έργου) με τον αναπληρωτή του κ. Λυμάξη Ιωάννη, ΠΕ Μηχανικός Παραγωγής και Διοίκησης**
- **Την/τον ……, ο/η οποία ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με αναπληρωτή της, τον κ. …… Τον κ. …… με αναπληρωτή του τον …… , Υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.**

**Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας.**

**Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και**

[11] Διαμορφώνεται κατά την κρίση των συμβαλλομένων μερών

**εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.**

**Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.**

**Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .**

**Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.**

## ΑΡΘΡΟ 6
## ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

**Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.**

## ΑΡΘΡΟ 7
## ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

**Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.**

**ΑΡΘΡΟ 8**

**ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

**Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.**

**ΑΡΘΡΟ 9**

**ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.**

**ΑΡΘΡΟ 10**

**ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ [5]**

**Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:**

**Α) η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.**

**Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.**

**ΑΡΘΡΟ 11**

**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

**11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν εκχωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.**

**11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νόμιμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.**

---

[5] Για την περίπτωση που είναι εφικτή η μεταφορά.

**11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.**

**ΑΡΘΡΟ 12**

**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

**Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.**

**Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.**

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

| | |
|---|---|
| **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΚΑ** | **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ** |
| **ΠΑΠΑΔΙΟΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** | **ΜΠΑΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** |

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

**ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ**

**1. Τίτλος Έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ»**

Η Κοινότητα Αργυρού αποτελείται από τους Οικισμούς Αργυρό, Πόρτο Μπούφαλο και Άγιος Δημήτριος. Με βάση την απογραφή του 2021 έχει 326 μόνιμους κατοίκους. Τους θερινούς μήνες ο πληθυσμός είναι της τάξης των 600 κατοίκων ενώ μαζί με τους επισκέπτες φτάνει έως και τους 800 ισοδύναμους κατοίκους.

Η υδροληψία της Κοινότητας Αργυρού όσον αφορά τον οικισμό Αργυρού και Πόρτο Μπούφαλο, γίνεται αποκλειστικά από τις Γεωτρήσεις στον Κάμπο Δύστου (+28.50 μ) και την Νέα Γεώτρηση στο ενδιάμεσο (+127μ). μέσω του εξωτερικού υδραγωγείου το οποίο καταλήγει μέσω ενδιάμεσου αντλιοστασίου στις δεξαμενές Αργυρού (+290 μ) και Πόρτο Μπούφαλο (+111 μ) που διαχειρίζεται η Υπηρεσία μας.

Η δεξαμενή αποθήκευσης και τροφοδοσίας του Αργυρού βρίσκεται στο Κούκουμα (+290) και τροφοδοτείται μέσω του ενδιάμεσου αντλιοστασίου Αργυρού (+126μ). Από τη δεξαμενή στο Κούκουμα εκκινεί ο κεντρικός αγωγός μεταφοράς ύδατος με βαρύτητα προς τον οικισμό του Αργυρού αφού παρεμβάλλεται μειωτής πίεσης.

Η δεξαμενή αποθήκευσης και τροφοδοσίας του οικισμού Πόρτο Μπούφαλο βρίσκεται στη θέση Χ = 511313 και Ψ = 4239990 (Η=+111) και τροφοδοτείται μέσω του ενδιάμεσου αντλιοστασίου Αργυρού (+126μ). Από τη δεξαμενή αυτή εκκινεί ο κεντρικός αγωγός μεταφοράς ύδατος με βαρύτητα προς τον παραλιακό οικισμό του Πόρτο Μπούφαλο.

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η αντικατάσταση τμήμα του εξωτερικού και εσωτερικού δικτύου ύδρευσης του οικισμού Αργυρού, δεδομένου ότι έχει παρέλθει σημαντικό χρονικό διάστημα από την κατασκευή του και η σημερινή εικόνα είναι προβληματική λόγω:

- Συχνών βλαβών του καταθλιπτικού αγωγού προς τη δεξαμενή στο Κούκουμα ,
- Εκτεταμένης εικόνας σπασιμάτων / διαρροών, με αποτέλεσμα την δυσχερή λειτουργία τους και την μόνιμη ανάγκη επισκευών τους.

Σκοπιμότητα των ως άνω επεμβάσεων των εγκαταστάσεων ύδρευσης είναι η βελτίωση και ο εκσυγχρονισμός τους, ώστε να επιτευχθεί:

- ορθολογικότερη διαχείριση του πόσιμου ύδατος με ελαχιστοποίηση των διαρροών - ιδιαίτερα σε εποχές που το νερό είναι λιγοστό λόγω ανομβρίας και λειψυδρίας
- αντικατάσταση των τμημάτων του δικτύου που παρουσιάζουν συχνές βλάβες,
- λειτουργικότητα του δικτύου σε θέματα που σχετίζονται με την ανεπάρκεια των υφιστάμενων δικτύων ύδρευσης (, παλαιότητα δικτύων, μη ορθολογικός σχεδιασμός αυτών, κα) που οδηγούν σε συχνές βλάβες και διακοπή λειτουργίας τους.

Οι υπό εξέταση αγωγοί ύδρευσης, αφορούν εξωτερικό και εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης. Το έργο θα αφορά αντικατάσταση 2.313,00 μ. αγωγών από πολυαιθυλένιο (ΡΕ). Το επιμέρους μήκος ανά σωλήνα θα είναι:

- Φ90 – 16 Ατμ: 30,00 μ.
- Φ110 – 16 Ατμ: 1027,00 μ.
- Φ110 – 20 Ατμ: 603,00 μ.

Σε όλο το δίκτυο σε επιλεγμένα σημεία θα τοποθετηθούν δικλείδες απομόνωσης του δικτύου,

δικλείδες εκκένωσης και αεραεξαγωγοί.

**2. Κύριος του έργου: Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Κύμης-Αλιβερίου (Δ.Ε.Υ.Α.Κ.Α)**

**3. Φορέας υλοποίησης: Δήμος Κύμης-Αλιβερίου**
**4. Φορέας λειτουργίας: Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Κύμης-Αλιβερίου**
**5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης [6]:** Η κατασκευή των απαιτούμενων έργων εξωτερικού και εσωτερικού υδραγωγείου κοινότητας Αργυρού για την αντιμετώπιση των συχνών προβλημάτων στην Κοινότητα Αργυρού.
**6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης:** Κοινότητα Αργυρού και συγκεκριμένα στον οικισμό Αργυρού.
**7. Προϋπολογισμός με ΦΠΑ 24%**

| | |
|---|---|
| **Συνολικός προϋπολογισμός Έργου** | **92.428,12 €** |

**8.Διάρκεια υλοποίησης**

| | **Διάρκεια σε μήνες** |
|---|---|
| **Έργο** | **4** |

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ[7]**

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΥ[8]**

| **Έγγραφο / απόφαση** | **Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης** | **Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία** |
|---|---|---|
| **ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ** | **ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ** | **ΑΙΤΗΣΗ ΜΕ Α.Π 1139/30.04.2026** |
| **ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ** | **ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ** | **ΑΙΤΗΣΗ ΜΕ Α.Π 1133/29.04.2026** |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

[6]Συντάσσεται αντλώντας στοιχεία από την τεχνική έκθεση και τεχνική περιγραφή της μελέτης. Περιλαμβάνει οπωσδήποτε τους βασικούς δείκτες εκροών

[7] Το περιεχόμενο των πινάκων είναι ενδεικτικό.
[8]Στον Πίνακα καταγράφονται όλα τα έγγραφα και αποφάσεις που αφορούν στο Έργο και έχουν εκδοθεί, πχ τίτλοι ιδιοκτησίες εγκριτικές αποφάσεις μελετών, περιβαλλοντικοί όροι, γνωμοδοτήσεις κλπ. Σε περίπτωση υποέργων πέραν του ενός οι Πίνακες 1 & 2 συμπληρώνονται για κάθε υποέργο.

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ**

**(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)**

| Ενέργεια | Υπεύθυνος φορέας | |
|---|---|---|
| | κύριος του έργου | φορέας υλοποίησης |
| ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ | ΑΙΤΗΣΗ ΜΕ Α.Π 1141/30.04.2026 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**Τον ορισμό του Νόμιμου Εκπροσώπου και Δημάρχου Κύμης – Αλιβερίου, κ. Νικόλαου Ι. Μπαράκου, για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ ΔΕΥΑΚΑ και Δήμου Κύμης-Αλιβερίου.**

**Ορίζει μέλη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης:**

**Τον Βασίλειο Στρουμπούλη τον Γενικό Διευθυντή της ΔΕΥΑΚΑ (Κύριος του Έργου) με τον αναπληρωτή του κ. Λυμάξη Ιωάννη, ΠΕ Μηχανικός Παραγωγής και Διοίκησης**

**Την κα. Τόλιζα Αγγελική , Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης η οποία ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με αναπληρωτή της, τον κ. Μπαιρακτάρη Ιωάννη, υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.**

**Τον κ. Κουκουβάο Αθανάσιο, Υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών με αναπληρωτή του την κα Νταμιλάκη Μαρία, Υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.**

**Το παρόν αφού συντάχθηκε και ελέγχθηκε, υπογράφεται ως κατωτέρω.**

| | |
|---|---|
| **Ο Πρόεδρος**<br>**ΤΥ Υπογραφή** | **Τα μέλη**<br>**Τ Υ Υπογραφές** |

| | |
|---|---|
| **Ακριβές**<br>**απόσπασμα**<br>**Ο Πρόεδρος**<br><br><br>**Μπαράκος Νικόλαος** | |