Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.08.25 14:21:34 EEST
Reason:
Location: Athens

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ**
**ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**
**Αλιβέρι: 25-8-2026**

**Αριθ. Πρωτ. : 29154**

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 343/2026**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης των όρων διακήρυξης δημοπρασίας για πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την κατασκευή παραπηγμάτων στο χώρο της εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου.**

**Σήμερα στις 25-8-2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:30 μ.μ η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε, σε τακτική με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση, ύστερα από την υπ΄αριθ. 28890/21-8-26 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις.**

| Παρόντες | Απόντες |
|---|---|
| 1. Μπαράκος Νικόλαος<br>2. Μαστροκώστας Νικόλαος<br>3. Δημάς Κωνσταντίνος<br>4. Παπαδιόχος Γεώργιος<br>5. Φαληρέας Βασίλειος<br>6. Μέξη Μαργαρίτα<br>7. Θαλασσινού Αλεξάνδρα | |

**Στην συνεδρίαση ήταν παρών και ο Πιλάτης Ιωάννης, μέλος χωρίς δικαίωμα ψήφου.**

**Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.**

**Ακολούθως θέτει υπ΄ όψιν την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία αναφέρει:**

*Θέμα: Έγκριση των όρων Διακήρυξης Δημοπρασίας για Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την κατασκευή παραπηγμάτων στο χώρο της εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου.*

*Έχοντας υπόψη:*

1. *τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 207) και τις διατάξεις του αρθ. 79 του Ν.5019/2023 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν*
2. *Το Ν. 5297/26( ΦΕΚ 64/28.04.2026 τεύχος Α΄ ).*
3. *την υπ. αριθμ.24644/17-03-2023 εγκύκλιο Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων*
4. *τον κανονισμό παραδοσιακής εμποροπανήγυρης*
5. *την ετήσια εμποροπανήγυρη Αυλωναρίου που θα πραγματοποιηθεί στο Αυλωνάρι από 7 Οκτωβρίου 2026 έως και 14 Οκτωβρίου 2026*
6. *Το γεγονός ότι για την λειτουργία της εμποροπανήγυρης χρήζει η κατασκευή των αναλόγων παραπηγμάτων*
7. *Την αριθ. 100/2026 (ΑΔΑ:ΨΡΜ2ΩΛΡ-47Ω ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κύμης –Αλιβερίου*
8. *Την αριθ. 101/2026 (ΑΔΑ:ΡΟΦΓΩΛΡ-Ο60 ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κύμης –Αλιβερίου*
9. *Το γεγονός ότι για την λειτουργία της εμποροπανήγυρης χρήζει η κατασκευή των αναλόγων παραπηγμάτων*

*Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω:*

*Προτείνεται η λήψη απόφασης για κατάρτιση και σύνταξη των όρων διακήρυξης Δημοπρασίας για Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής Δημοπρασίας για την κατασκευή παραπηγμάτων στον χώρο της εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου. και σύμφωνα με το παρακάτω ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ , το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, ως ακολούθως:*

*(στο σημείο αυτό διαβάζονται οι όροι)*

**Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.**

**Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση , έλαβε υπόψη της την ισχύουσα νομοθεσία και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,**

**Αποφασίζει ομόφωνα**

**Την κατάρτιση και σύνταξη των όρων διακήρυξης Δημοπρασίας για Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής Δημοπρασίας για την κατασκευή παραπηγμάτων στον χώρο της εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου, όπως:**

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΡΑΠΗΓΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΑΥΛΩΝΑΡΙΟΥ ΠΟΥ ΘΑ ΔΙΕΞΑΧΘΕΙ ΑΠΟ 7-10-26 ΕΩΣ 14-10-26.**

**Ο Δήμαρχος Κύμης – Αλιβερίου , έχοντας υπόψη :**

1. **Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του περίπτ. 128 της παρ. Β του άρθρου 773 του ν.5314/26 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α'), όπως αυτή τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 54 του ν.5321/26 (ΦΕΚ 114/20.07.2026 τεύχος Α'). Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 54 του ν. 5321/26 (ΦΕΚ 114/20.07.2026 τεύχος Α**
2. **Την αριθ. 101/2026 (ΑΔΑ:ΡΟΦΓΩΛΡ-Ο60) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κύμης –Αλιβερίου**
3. **Τις διατάξεις του Ν. 4849/21**
4. **Τις διατάξεις του Ν. 5297/26.**
5. **Την υπ. αριθμ. 0/2026 (ΑΔΑ:) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής**
6. **Το γεγονός ότι για τη λειτουργία της εμποροπανήγυρης χρήζει η κατασκευή των παραπηγμάτων**

**Διακηρύσσει :**

**Δημόσια φανερή και προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για τη παραχώρηση του δικαιώματος κατασκευής παραπηγμάτων στο χώρο της εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου που θα διεξαχθεί από 7/10/26 έως 14/10/26 .**

**Άρθρο 1**

**Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.**

**Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αύτη μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη. Ο τελευταίος πλειοδότης είναι υπεύθυνος για την προσφορά του μέχρι να του γνωστοποιηθεί η ολοκλήρωση της προβλεπόμενης από το νόμο εγκριτικής διαδικασίας, οπότε καθίσταται οριστικός ανάδοχος.**

**Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του διαγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.**

**Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληρεί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.**

**Μετά την λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας και από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή αυτού.**

**Άρθρο 2**

**Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις 00 Σεπτεμβρίου ημέρα και ώρα 11:00 π.μ. μέχρι την λήξη των προσφορών στο Δημοτικό κατάστημα Αλιβερίου του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου , ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής.**

**Σημειώνεται ότι η προσκόμιση του φακέλου δικαιολογητικών που αναφέρεται στο προηγούμενο άρθρο γίνεται την ώρα έναρξης της δημοπρασίας.**

**Σε περίπτωση μη προσέλευσης κανενός πλειοδότη ή ακύρωσης των πρακτικών του σχετικού διαγωνισμού αυτός θα επαναληφθεί στις 00 /09 /2026 ημέρα και ώρα 11:00 π.μ, σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης και τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 , όπως ισχύει.**

**Άρθρο 3**

**Το όριο της πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των 4.000,00 πλέον ΦΠΑ και αφορά το σύνολο κατασκευής των παραπηγμάτων στο χώρο της εμποροπανήγυρης Αυλωναρίου.**

**Άρθρο 4**

**Για να λάβει κάποιος μέρος στη δημοπρασία , θα πρέπει να καταθέσει στην αρμόδια επιτροπή**

1. **Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας, αν είναι φυσικό πρόσωπο**
2. **Σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης αν είναι εταιρεία ή κοινοπραξία**
3. **Εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της παρούσας**
4. **Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου περί μη οφειλής του συμμετέχοντος, (εξίσου και για τους υπόλοιπους εταίρους, αν είναι εταιρεία) και Υπεύθυνη Δήλωση των εταίρων μη συμμετοχής σε άλλη εταιρεία οποιασδήποτε νομικής μορφής η οποία έχει οφειλές προς τον Δήμο Κύμης-Αλιβερίου**
5. **Βεβαίωση της αρμόδιας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ.), για χρέη προς το δημόσιο του συμμετέχοντος (φορολογική ενημερότητα) κατά την ημέρα του διαγωνισμού εξίσου και για τους υπόλοιπους εταίρους, αν είναι εταιρεία.**
6. **Αντίγραφο ποινικού μητρώου που έχει εκδοθεί εντός του τελευταίου τριμήνου.**
   - **Α) των φυσικών προσώπων**
   - **Β) των εταίρων των προσωπικών εταιριών**
   - **Γ) για τις κεφαλαιουχικές εταιρίες του προέδρου, του διευθύνοντα συμβούλου, του διαχειριστή της εταιρείας και**
   - **Δ) για συνεταιρισμούς του προέδρου του συνεταιρισμού**
7. **Ασφαλιστική ενημερότητα**
8. **Άδεια λειτουργίας της δραστηριότητας,**
9. **Πρόσφατη εκτύπωση μέσω TAXIS NET ενεργούς δραστηριότητας επιτηδεύματος ή οποιοδήποτε άλλο επίσημο έγγραφο που να αποδεικνύεται η επαγγελματική του δραστηριότητα.**
10. **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του, ότι έλαβε γνώση των όρων διακήρυξης και τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα στο σύνολό τους.**
11. **Απόφαση του ΔΣ της εταιρίας (κεφαλαιουχική /συνεταιρισμός) για συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό και του προσώπου που εξουσιοδοτείται με την ως άνω απόφαση να συμμετέχει σε αυτόν.**

**12. Αντίγραφο (επικυρωμένο) της άδειας παραμονής για αλλοδαπούς εκτός των χωρών της Ε.Ε. ή άδεια διαμονής εάν έχουν ιθαγένεια κράτους μέλους της Ε.Ε. καθώς και διαβατήριο και όλα τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά στα Ελληνικά**
**13. Πληρεξούσιο Συμβολαιογραφικό εφόσον ο συμμετέχων ή α) υποβάλει τα δικαιολογητικά μέσω αντιπροσώπου ή β) όταν πλειοδοτεί μέσω αντιπροσώπου**
**14. Όλες οι εταιρείες θα προσκομίζουν τα καταστατικά ή εταιρικά τους καθώς και όλες τις τροποποιήσεις τους όπως και όλα τα απαραίτητα πιστοποιητικά του Γ.Ε.Μ.Η (γενικό πιστοποιητικό ,ισχύουσας εκπροσώπησης κ.λ.π ). Τα συμμετέχοντα από κοινού φυσικά ή νομικά πρόσωπα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο.**

**Αναφορικά με το πρόσωπο του εγγυητή θα πρέπει να προσκομιστούν:**
**1. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας**
**2. Βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. για χρέη προς το Δημόσιο ( φορολογική ενημερότητα**
**3. Αντίγραφο του φορολογικού εντύπου Ε9 (ύπαρξη οπωσδήποτε περιουσιακών στοιχείων)**
**4. Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου περί μη οφειλής του**
**5. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, στην οποία θα αναφέρει ότι δεν μετέχει σε οποιαδήποτε μορφής εταιρεία η οποία οφείλει στο Δήμο**
**6. Αντίγραφο ( επικυρωμένο) της άδειας παραμονής για αλλοδαπούς εκτός των χωρών της Ε.Ε. ή άδεια παραμονής εάν έχουν ιθαγένεια κράτους μέλους της Ε.Ε. καθώς και διαβατήριο**
**7. Ασφαλιστική κάλυψη επαγγελματικού κινδύνου σε ισχύ.**
**8. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του, ότι έλαβε γνώση των όρων διακήρυξης και τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα στο σύνολό τους.**

**Άρθρο 5**

**Ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία, ως εγγύηση στην επιτροπή διενεργείας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογιών Δημοσίου, Τραπέζης, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης.**

**Η εγγυητική επιστολή αυτή θα αντικατασταθεί με την υπογραφή της σύμβασης με άλλη , ίσου ποσού με το ανωτέρω ποσοστό επί του συνολικού τιμήματος , που θα επιτευχθεί και θα επιστραφεί μετά την λήξη της σύμβασης και την παράλληλη εξόφληση του μισθώματος.**

**Οι εγγυητικές επιστολές που θα κατατεθούν από τους πλειοδότες θα επιστραφούν σ΄ αυτούς, εκτός από του τελευταίου πλειοδότη, που θα παραμείνει στο Δήμο , μέχρι την οριστική κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας και την υπογραφή από αυτόν και τον Δήμο της σύμβασης.**

**Στην εγγυητική επιστολή τίθεται όρος, ότι θα καταπέσει άμεσα υπέρ του Δημοσίου μετά την έγκαιρη ειδοποίηση της Υπηρεσίας, σε περίπτωση μη τήρησης των όρων και προϋποθέσεων της σύμβασης**

**Άρθρο 6**

**Η κατασκευή των παραπηγμάτων πρέπει να είναι ικανοποιητική και ασφαλής , σε διαφορετική περίπτωση ο ανάδοχος κατασκευαστής θα αποκλείεται από τους επόμενους διαγωνισμούς για τρία (3) χρόνια .Επίσης ο κατασκευαστής θα πρέπει να προσκομίσει στο Δήμο βεβαίωση στατικής επάρκειας της κατασκευής .**

**Άρθρο 7**
**Τόπος εκτέλεσης της εργασίας**

**Ο χώρος παροχής της εργασίας είναι ο ειδικός χώρος διεξαγωγής της εμποροπανηγύρεως σύμφωνα με το τοπογραφικό σχέδιο.**

**Οι υπηρεσίες, γενικά, θα παρέχονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην από 11-08-2026 τεχνική περιγραφή της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου και σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου και της Επιτροπής Εμποροπανήγυρις.**

**Άρθρο 8**
**Λοιπές υποχρεώσεις αναδόχου**

**α. Ο ανάδοχος, στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση της εργασίας, υποχρεούται να κατασκευάσει τα παραπήγματα μέχρι τις 5 Οκτωβρίου 2026.**

**β. Υπεύθυνη δήλωση από Πολιτικό Μηχανικό αντιστοίχου ειδικότητας, για την σωστή επίβλεψη της κατασκευής και για την στατική επάρκεια των παραπηγμάτων (για την εργασία κατασκευής παραπηγμάτων).**
**γ. Η αποσυναρμολόγηση των παραπηγμάτων θα πρέπει να γίνει από τον ανάδοχο μέχρι τις 16 Οκτωβρίου 2026, οπότε θα αποδοθεί ελεύθερος ο χώρος στον Δήμο. Ο παρών όρος, ειδικά**

**για εφέτος είναι ουσιώδης, τυχόν δε παραβίαση της υποχρέωσης απόδοσης την 16/10/2026 επιφέρει ποινική ρήτρα σε βάρος του αναδόχου ισόποση με το ποσό της πλειοδοσίας που θα προκύψει**
**δ. Για κάθε παράβαση των όρων της παρούσας , το Δημοτικό Συμβούλιο με αιτιολογημένη απόφαση του μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο χωρίς την παρέμβαση των δικαστηρίων.**

**Άρθρο 9**
**Υπογραφή σύμβασης**
**Μετά την ανακοίνωση ανάθεσης καταρτίζεται από την υπηρεσία σύμβαση.**

**Άρθρο 10**
**Δημοσίευση**

**Περίληψη της παρούσας θα δημοσιευθεί στο διαδίκτυο (πρόγραμμα "διαύγεια" στην ιστοσελίδα του Δήμου καθώς και σε μία εφημερίδα του Νομού και θα τοιχοκολληθεί, μαζί με την διακήρυξη στο χώρο ανακοινώσεων του Δήμου.**
**Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το γραφείο εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας στο Δημαρχείο Αλιβερίου ( Δνση Παπανικολάου 13-15 Αλιβέρι , τηλέφωνα 2223350239 και email :m.mpairaktari@kimis-aliveriou.gr κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες .**

**Ο Δήμαρχος Κύμης – Αλιβερίου**

**Νικόλαος Μπαράκος**

**Το παρόν αφού συντάχθηκε και ελέγχθηκε, υπογράφεται ως κατωτέρω.**

| | |
|---|---|
| **Ο Πρόεδρος**<br>**ΤΥ Υπογραφή** | **Τα μέλη**<br>**Τ Υ Υπογραφές** |
| **Ακριβές**<br>**απόσπασμα**<br>**Ο Πρόεδρος**<br><br>**Μπαράκος Νικόλαος** | |