Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.02 13:21:45 EET
Reason:
Location: Athens



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ**
**ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Αλιβέρι: 2-11-2026**

**Αριθ. Πρωτ. : 37837**

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 427/2026**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης του 1ου ΑΠΕ του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΚΥΜΗΣ » του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου με ανάδοχο την ανώνυμη τεχνική εταιρεία με την επωνυμία SICAP DEVELOPMENT Α.Ε.» με δ.τ. «SICAP DEVELOPMENT».**

**Σήμερα στις 30-10-2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:30 μ.μ η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε, σε τακτική με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση, ύστερα από την υπ΄αριθ. 37293/26-10-26 πρόσκληση του Προέδρου (και το υπ΄αριθ. 37480/29-10-2026 έγγραφο του Προέδρου περί αλλαγής ώρας της συνεδρίασης), η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις.**

| Παρόντες | Απόντες |
|---|---|
| 1. **Μπαράκος Νικόλαος**<br>2. **Μαστροκώστας Νικόλαος**<br>3. **Δημάς Κωνσταντίνος**<br>4. **Παπαδιόχος Γεώργιος**<br>5. **Φαληρέας Βασίλειος**<br>6. **Μέξη Μαργαρίτα**<br>7. **Θαλασσινού Αλεξάνδρα** | |

**Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.**

**Ακολούθως θέτει υπ΄ όψιν την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία αναφέρει:**

*ΕΙΣΗΓΗΣΗ*

*Η παρούσα εισήγηση αφορά την έγκριση 1ου ΑΠΕ του έργου :* ***«Επισκευή αγωνιστικού χώρου γηπέδου ποδοσφαίρου Κύμης»***

*αναδόχου Εταιρείας την ανώνυμη τεχνική εταιρεία με την επωνυμία «SICAP DEVELOPMENT Α.Ε.» με δ.τ. «SICAP*

*DEVELOPMENT»*

*Λαμβάνοντας υπόψη :*

*Την μελέτη του έργου «Επισκευή αγωνιστικού χώρου γηπέδου ποδοσφαίρου Κύμης» προϋπολογισμού δαπάνης 60.000,00 € χωρίς Φ.Π.Α. (μελέτη υπ΄ αριθμ. 31/2025) συντάχθηκε και θεωρήθηκε από το Δήμο Κύμης-Αλιβερίου με την υπ΄ αριθμ. 20733 / 15-07-2025 (ΑΔΑ: 9ΒΠΒΩΛΡ-1ΟΔ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.*

*Την υπ' αριθμόν 21569 / 2026 με αρ. Πρωτ. 17402/04 -06 –2026 με ΑΔΑ: ΕΠΚΑΩΛΡ-ΨΒΙ και ΑΔΑΜ 26AWRD019159598 2026-06-04 απόφαση Δημάρχου ανακηρύχθηκε Ανάδοχος ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «SICAP DEVELOPMENT Α.Ε.» με δ.τ. "SICAP DEVELOPMENT " και ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης 1,00%.*

*Την από 17/6/2026 σύμβαση ποσού 73.656,01 € (με ΦΠΑ 24%) υπεγράφη η σύμβαση μεταξύ του Δήμου Κύμης – Αλιβερίου και της αναδόχου εταιρείας "S SICAP DEVELOPMENT Α.Ε.» με δ.τ. "SICAP DEVELOPMENT". Η ολική προθεσμία του έργου ορίζεται σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση σε τριών (3) μήνες.*

*Ότι η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει από ΣΑΤΑ με πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2025*

*Ότι για την εκτέλεση της σύμβασης του έργου ισχύουν ο Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» (Α΄147) όπως συμπληρώθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Απόφαση, σχετική εγκύκλιος κ.λ.π.) που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης*

*Ότι αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η εκτέλεση εργασιών στο γήπεδο ποδοσφαίρου της Κύμης που αφορούν : α) στην πλήρη ανακατασκευή της υπόβασης και του δικτύου αποστράγγισης των όμβριων υδάτων του αγωνιστικού χώρου και β) την αποκατάσταση – εξυγίανση του βόρειο – ανατολικού τμήματος που παρουσιάζει φαινόμενα καθίζησης.*

*Β. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (1ος ΑΠΕ)*

*Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και τους όρους της διακήρυξης, προκειμένου να συμπεριληφθεί η αύξηση/μείωση των δαπανών των συμβατικών εργασιών, λόγω των ακριβέστερων προμετρήσεων των εργασιών και την ενσωμάτωση νέων τιμών όπως κρίθηκαν αναγκαίες για την ολοκλήρωση του έργου.*

*Νέες εργασίες – 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.*

*Το 1ο ΠΚΤΜΝΕ περιλαμβάνει τις ακόλουθες δύο κύριες νέες τιμές ως νέες εργασίες, οι οποίες περιλαμβάνονται στην ομάδα των Αποστραγγιστικών.*

*ΝΤ 1 Φίλτρα στραγγιστηρίων από διαβαθμισμένα αδρανή*

*Ν Τ 2 Γεωπλέγματα οπλισμένων επιχωμάτων, αντοχής Tult 300 KN/m*

*Για την έντεχνη και ασφαλή αποκατάσταση του αγωνιστικού χώρου του γηπέδου ποδοσφαίρου της Κύμης, κρίνεται αναγκαία, εφόσον επιβεβαιωθεί από τις συνθήκες που απαιτούνται κατά την εκτέλεση των εργασιών και την τεχνική αξιολόγηση, η πρόβλεψη πρόσθετων εργασιών αποστράγγισης και τη βελτίωση της απομάκρυνσης των ομβρίων υδάτων από την υπόβαση του αγωνιστικού χώρου και ενίσχυσης των εδαφικών στρώσεων.*

*Η δαπάνη των επιπλέον εργασιών καλύπτεται με απορρόφηση του συνόλου των απροβλέπτων δαπανών.*

*Γ. ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ*

*Με τον παρόντα 1ο ΑΠΕ η δαπάνη εργασιών αναλύεται ως εξής:*

| *ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ* | *ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ* | *ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ 1ος ΑΠΕ* |
|---|---|---|
| *Εργασίες + Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%* | *51.652,18* | *59.399,97* |
| *Απρόβλεπτα (15%)* | *7.747,83* | *0,04* |
| *Άθροισμα* | *59.400,01* | *59.400,01* |
| *ΦΠΑ (24%)* | *14.256,00* | *14.256,00* |
| *Άθροισμα* | *73.656,01* | *73.656,01* |

*Ο Ανάδοχος υπέγραψε χωρίς επιφύλαξη τον προτεινόμενο 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, καθώς και το προτεινόμενο 1ο ΠΚΤΜΝΕ.*

**Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.**

**Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση ,έλαβε υπόψη της την ισχύουσα νομοθεσία και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,**

**Αποφασίζει ομόφωνα**

**Την έγκριση του 1ου ΑΠΕ του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΚΥΜΗΣ » του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου με ανάδοχο την ανώνυμη τεχνική εταιρεία με την επωνυμία SICAP DEVELOPMENT Α.Ε.» με δ.τ. «SICAP DEVELOPMENT», σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.**

**Το παρόν αφού συντάχθηκε και ελέγχθηκε, υπογράφεται ως κατωτέρω.**

| | |
|---|---|
| **Ο Πρόεδρος**<br>**ΤΥ Υπογραφή** | **Τα μέλη**<br>**Τ Υ Υπογραφές** |
| **Ακριβές**<br>**απόσπασμα**<br>**Ο Πρόεδρος**<br><br>**Μπαράκος Νικόλαος** | |